

## ZAPISNIK

sa 25. sjednice Skupštine Orlić d.o.o. , održane dana 05. prosinca 2025. god. s početkom u 10:00 sati, u Općinskoj vijećnici Općine Tkon.

NAZOČNI: Anđelo Palaškov, Marija Ugrinić, Branislav Smoljan i Branko Rudić.

ZAPISNIK VODI: Antonia Grdaš Ljubanović

Sjednici prisustvuje direktor Dino Smoljan.

Predsjednik je otvorio sjednicu Skupštine Orlić d.o.o., pozdravio sve nazočne i utvrdio da postoji kvorum.

Upitao je nazočne da li imaju primjedbe na Zapisnik sa 24. sjednice, kako nije bilo primjedbi jednoglasno je usvojen.

Pročitao je predloženi dnevni red:

### DNEVNI RED:

1. Prijedlog Odluka o visini smještaja u kampu „Sovinje“ i dodatnih usluga od 01.04.2026.
2. Prijedlog Odluke o pozajmici Općini Tkon.
3. Prijedlog Odluke o otpisu potraživanja.
4. Razno.

Upitao je nazočne da li imaju primjedbe na predloženi dnevni red.

Kako nije bilo primjedbi, dnevni red je jednoglasno usvojen.

#### Ad-1.

Predsjednik je otvorio prvu točku dnevnog reda te dao riječ direktoru.

Direktor je detaljno obrazložio prijedlog Odluke o visini smještaja u kampu „Sovinje“ i dodatnih usluga koje će krenuti od 01.04.2026. U uvodnom dijelu izlaganja naglasio je da je korekcija cijena rezultat kontinuirane analize tržišta, ulaganja, praćenja popunjenosti kapaciteta te usporedba sa srodnim kampovima u regiji.

Istaknuto je da je kamp Sovinje u prethodnim sezonama ostvario iznimno visoku popunjenost, praktički popunjene kapacitete kroz cijelu sezonu pogotovo u Premium zoni, što potvrđuje da je potražnja stabilna i da bi zadržavanje dosadašnjih cijena bilo neprilagođeno tržišnim uvjetima. Istaknuo je kako povećanjem cijena za 18 %, kamp ostaje 10 % jeftiniji od najpovoljnijeg i 25 % jeftiniji od najskupljeg usporedivog kampa.

U sklopu rasprave direktor je ukazao i na dva ključna nedostatka kampa, u istom ne postoji restoran ni caffè bar, što ga svrstava u ponudu s manjkom ugostiteljskih sadržaja u usporedbi s drugim kampovima iste kategorije. Iako to trenutno ne utječe na popunjenost, dugoročno može predstavljati izazov u konkurentnosti. Te pritužbe gostiju na preglasnu glazbu iz Biograda, koje se ponavljaju iz godine u godinu. Direktor je naveo da se radi o objektivnom problemu jer buka dolazi izvan zone utjecaja kampa, ali u suradnji sa načelnikom pokušava pronaći rješenje u dogovoru s gradom i organizatorima događaja.

Nakon kratke rasprave jednoglasno je usvojena Odluka o visini smještaja u kampu „Sovinje“ i dodatnih usluga od 01.04.2026., a koja se nalazi u priritku.

#### Ad-2.

Predsjednik je otvorio drugu točku dnevnog reda te dao riječ direktoru.

Direktor je kazao da se radi o financijskom zahtjevu koji proizlazi iz potrebe da Općina pravovremeno izvrši obveze vezane uz provedbu projekta obnavljanja igrališta Kušnjak, čija se realizacija odvija u skladu s rokovima koje propisuje nadležno Ministarstvo. Predsjednik je pojasnio kako je isti od iznimnog značaja za razvoj područja, te da je Općina u ovom trenutku suočena s potrebom hitnog plaćanja određenih troškova izvođačima i dobavljačima. S obzirom da isplata sredstava iz Ministarstva slijedi tek nakon određenih administrativnih procedura i odobrenja, stvorena je kratkotrajna financijska praznina koju Općina u ovome trenutku ne može pokriti vlastitim sredstvima. Direktor je naglasio da je riječ o kratkoročnoj pozajmici, koja će biti vraćena najkasnije do 31. prosinca tekuće godine odmah po primitku refundacijskih sredstava od strane Ministarstva. Istaknuo je kako smo mi kao društvo u stabilnoj financijskoj poziciji te da odobravanjem ove pozajmice ne dovodimo u rizik svoje poslovanje. Nakon kratke rasprave jednoglasno je usvojena Odluka o pozajmici Općini Tkon.

#### Ad-3.

Predsjednik je otvorio treću točku dnevnog reda te dao riječ direktoru.

Direktor je prezentirao prijedlog Odluke o otpisu određenih potraživanja koja su tijekom proteklih godina postala nenaplativa unatoč svim dostupnim mehanizmima naplate, uključujući pozive, pisane opomene te pokušaje kontaktiranja nasljednika dužnika.

Pojasnio je da se najveći dio predmetnih potraživanja odnosi na korisnike koji su u međuvremenu preminuli, dok njihovi nasljednici, iako su u više navrata obaviješteni nisu pristupili reguliranju dugovanja. Zbog protoka zakonom propisanih rokova, navedena potraživanja su u međuvremenu ušla u zastaru, što znači da se više ne mogu prisilno naplatiti niti postoji zakonska osnova za daljnje postupanje.

Dodatno je objasnio da zadržavanje takvih potraživanja u poslovnim knjigama nepotrebno opterećuje evidenciju društva i daje nerealnu sliku o mogućnosti naplate. Otpisom se ne šteti društvu, budući da su navedena potraživanja u iznosu od 520,05 EUR nenaplativa i ekonomski bezvrijedna s obzirom da se radi o dugovanjima od zadnjih 6 godina.

Članovi Skupštine su se složili kako je otpis u ovim okolnostima najracionalnija opcija te da kao društvo trebamo držati preglednu i realnu evidenciju svojih potraživanja. Međutim, jedan član je izrazio neslaganje.

Nakon rasprave usvojena je Odluka o otpisu potraživanja. Jedan član Skupštine glasao je protiv, odluka nije donesena jednoglasno.

#### Ad-4.

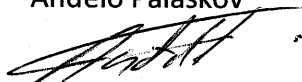
Predsjednik je otvorio točku dnevnog reda pod „razno“.

Pod točkom razno raspravljalo se o aktualnim događanjima u Orlić d.o.o.

Dnevni red je iscrpljen te je sjednica zaključena u 11:00 sati.

Predsjednik Skupštine:

Anđelo Palaškov



KLASA: 363-01/25-02/2

Broj: 2198-32-5-01-25-2

U Tkonu, 05. prosinca 2025. godine.